

QUESTIONNAIRE CHATEAUX, GRANDES PROPRIETES, MONUMENTS CLASSES OU INSCRITS

Nous vous rappelons que vous devez répondre sincèrement aux questions posées. A défaut, les conséquences qui résulteraient d'une omission ou d'une fausse déclaration sont, conformément au Code des Assurances, la nullité du contrat (Article L 113-8) ou la réduction des indemnités (Article L 113-9).

I – L'ASSURE

Nom : Prénom :
 Adresse :
 Profession : Situation de famille :
 Date de naissance : Tél. domicile : Tél. professionnel :
 Vous êtes propriétaire locataire usufruitier nu-propiétaire

II – LA DEMEURE

Adresse :
 La demeure est votre résidence principale résidence secondaire
 Elle est : prêtée louée classée MH inscrite ISMH
 Activités : ouverture au public nombre de visiteurs par an :
 location pour réception séminaires Nombre de jours par an :
 chambres d'hôtes tables d'hôtes Nombre de chambres :
 Date de construction : Date d'acquisition :
 Mode d'acquisition : achat succession
Environnement : Superficie du parc et des terrains attenants :
 Demeure à plus de 100 m de l'habitation la plus proche

Etat général

Dates de réfection des toitures : de la plomberie : des installations électriques :

Travaux d'entretien ou de rénovation en cours ou prévus

Date	Nature des travaux	Montants engagés
.....
.....
.....

III – LES PROTECTIONS DE LA DEMEURE

Incendie Présence d'extincteurs dans le bâtiment principal Nombre :
 dans les dépendances habitables Nombre :
 dans les dépendances non habitables Nombre :
 Présence de détecteurs dans le bâtiment principal Nombre :
 de fumée dans les dépendances habitables Nombre :
 Réserves d'eau à proximité Borne Incendie à proximité
 Délai d'intervention des pompiers : Exercices d'intervention des pompiers
 Combles dégagés
 Fréquence d'utilisation des cheminées : Fréquence de ramonage :
 Présence d'un paratonnerre d'un parafoudre d'un parasurtenseur

Commentaires Précisions
------------------------------------	----------------------------------

IV – DESCRIPTION DES BATIMENTS A ASSURER (JOINDRE OBLIGATOIREMENT UNE PHOTOGRAPHIE DE CHACUN D'EUX)

Bâtiments	Superficie développée (*)	Date et type de construction, classement MH, inscription ISMH	Etat d'entretien (excellent, bon, moyen, à rénover)	Valeur de reconstruction expertisée ou estimée	Montant à garantir
n° 1 : Bâtiment principal
Dépendances (Numérotez-les et indiquez leur nom d'usage)					
n°
n°
n°
n°
n°

(*) Par superficie développée, on entend la somme des superficies de tous les niveaux d'un bâtiment, prises à l'extérieur des murs. Les caves, sous-sols et combles non aménagés comptent pour moitié.

Certains de ces bâtiments possèdent des embellissements de qualité (boiseries, cheminées, stuc, fresques, plafonds à caissons, parquets,...)

Indiquer les bâtiments concernés et donner des précisions sur ces embellissements :

.....

.....

Autres bâtiments à n'assurer qu'en Responsabilité Civile à l'exclusion de toute autre garantie :

Bâtiments (numéros et noms d'usage)	Superficie développée (*)	Date et type de construction	Usage
n°
n°
n°
n°

Commentaires Précisions

L'intégralité des bâtiments doit être reportée sur le « Plan des bâtiments » ci-après en reprenant les numéros indiqués dans le ou les tableaux ci-dessus.

2° Contenu :

Contenu dans le ou les	GARANTIES CHOISIES					
	Cochez les garanties de votre choix					
	Incendie, Explosion, Tempêtes, Actes de terrorisme	Dégâts des Eaux	Vol, Tentative de vol et Vandalisme	Bris de Glace	Dommages Electriques	Honoraires d'Expert
Bâtiment principal	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dépendances	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Exclusion des objets en métaux précieux, des bijoux et des montres

3° Parcs et jardins en Incendie, Explosion, Chute de la foudre, Choc de véhicules, Tempête, Acte de terrorisme

Cochez les garanties et les montants de garantie de votre choix.

OBJET DE L'ASSURANCE	MONTANTS GARANTIS	
Murs d'enceinte, murs de soutènement, grilles, éléments architecturaux, voies d'accès à hauteur de	23.000 € <input type="checkbox"/>	Autre :
Douves, ponts, ponts-levis, pontons, berges à hauteur de	23.000 € <input type="checkbox"/>	Autre :
Arbres, arbustes, plantes, y compris les frais de déblaiement et de désouchage dont 400 € par arbre, arbuste ou plante pour leur remplacement, à hauteur de	4.000 € <input type="checkbox"/>	8.000 € <input type="checkbox"/>
	12.000 € <input type="checkbox"/>	16.000 € <input type="checkbox"/>
Statues scellées et ornements de jardin	2.000 € <input type="checkbox"/>	

VI – CHOIX DES FRANCHISES

Le choix d'une franchise est obligatoire. Ce montant, qui restera toujours à votre charge en cas de sinistre est au minimum du premier montant indiqué dans le tableau ci-dessous. En revanche, le choix d'une franchise supérieure entraînera une réduction de prime.

BIENS ASSURES	MONTANTS DES FRANCHISES				
	Cochez les montants de franchise de votre choix				
Bâtiments	7.500 € <input type="checkbox"/>	10.000 € <input type="checkbox"/>	12.500 € <input type="checkbox"/>	15.000 € <input type="checkbox"/>	20.000 € <input type="checkbox"/>
Contenu	375 € <input type="checkbox"/>	750 € <input type="checkbox"/>	1.500 € <input type="checkbox"/>	3.000 € <input type="checkbox"/>	7.500 € <input type="checkbox"/>
Parcs et Jardins	750 € <input type="checkbox"/>	1.500 € <input type="checkbox"/>			

VI – ANTECEDENTS D'ASSURANCE

Compagnie d'assurance actuelle : Date d'expiration de la police en cours :
Sinistralité des cinq dernières années :

Date	Nature	Montants des sinistres

Vous avez fait l'objet d'une résiliation par un assureur au cours des 5 dernières années Si oui, pourquoi ?

PLAN DES BATIMENTS

Nous vous remercions de reporter sur ce plan **tous les bâtiments de la demeure assurée**, que ceux-ci soient assurés en cas d'Incendie et risques annexes ou seulement en Responsabilité Civile en tant que propriétaire ou locataire.

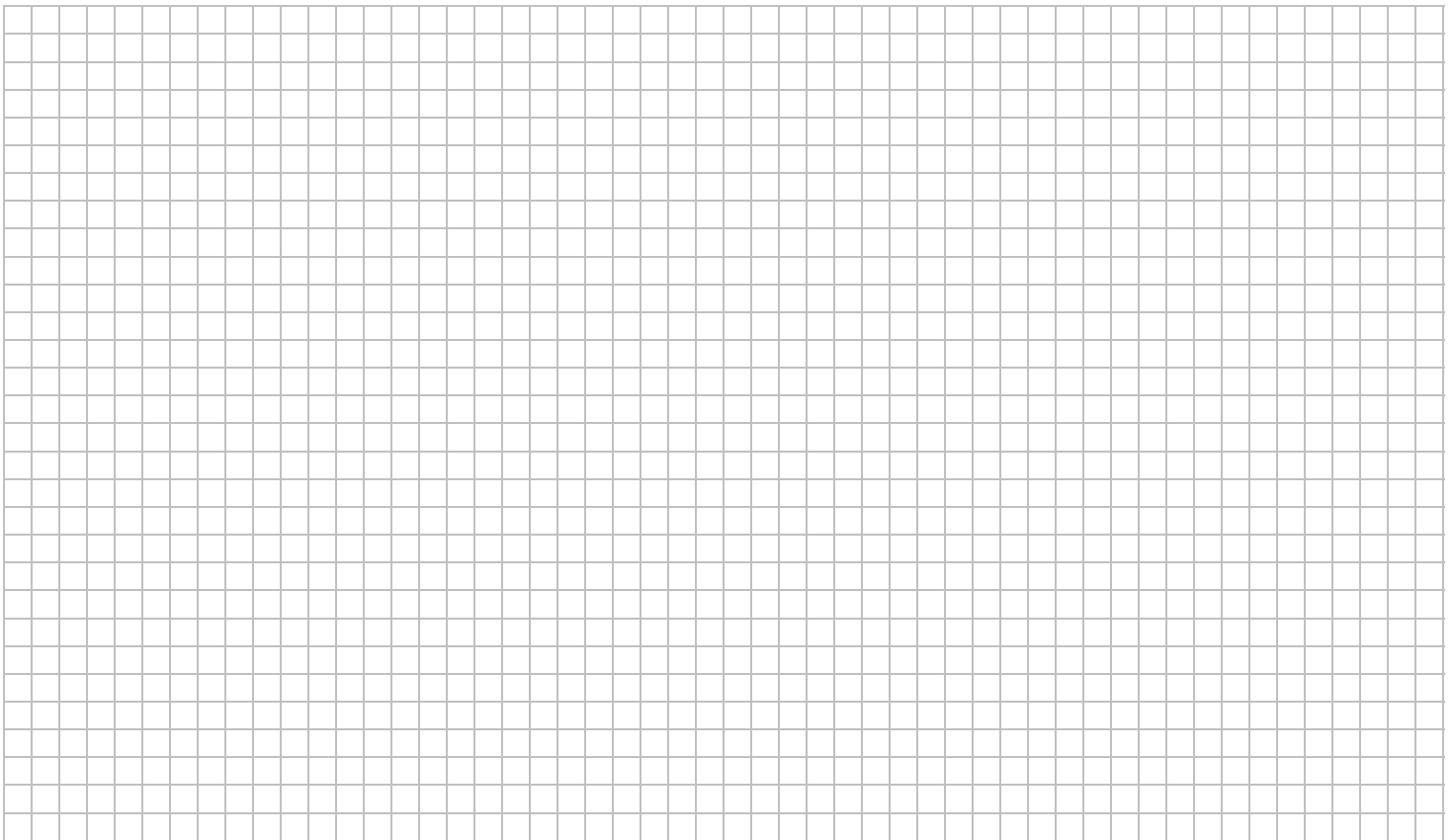
Pour chaque bâtiment représenté (peu importe l'échelle), vous devez indiquer :

- le **numéro correspondant dans le questionnaire préalable**,
- sa **superficie développée (*)**,
- son **usage** (habitation, garage, serre, écurie, remise,...).

Si le bâtiment n'est garanti qu'en Responsabilité Civile à l'exclusion de toute autre garantie, précisez-le en portant la mention RC sur le bâtiment et reportez son numéro ci-après :

Ne sont garantis qu'en Responsabilité Civile les bâtiments n° :

Vous devrez également indiquer la **distance séparant chacun des bâtiments**.



Je, soussigné(e), déclare qu'à ma connaissance, **tous les renseignements donnés**, que le questionnaire ait été rempli de ma main ou non, **sont exacts**.

Je reconnais être informé(e) de l'**obligation de sincérité des réponses** au présent questionnaire et des renseignements reportés sur le plan des bâtiments, et des **conséquences qui résulteraient d'une omission ou d'une fausse déclaration**, à savoir **la nullité du contrat** (Article L 133-8 du Code des Assurances) **ou la réduction des indemnités** (Article L 113-9 du Code des Assurances).

En signant cette déclaration, je ne suis pas tenu(e) d'accepter les termes de la proposition d'assurance faite par les assureurs, mais **dans le cas où un contrat serait accepté, cette proposition et les déclarations faites dans ce questionnaire feront partie intégrante du contrat et en serviront de base**.

Fait à _____ le _____ Signature _____

Informatique et Liberté : en application de la Loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, l'assuré dispose d'un droit d'accès et de rectification auprès des assureurs pour toute information le concernant contenue dans les fichiers à leur usage.